

Nowogard, dnia 08.05.2020 r.

Uprawnieni Geodeci

Gmina Nowogard, w trybie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *prawo zamówień publicznych* (Dz. U z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) zaprasza uprawnionych geodetów do złożenia oferty w konkursie na zadanie pn. „świadczenie usług geodezyjnych i kartograficznych dla gminy Nowogard w latach 2020-2021”.

Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Nowogard
Plac Wolności 1
72-200 Nowogard
tel: (91) 39 26 225

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Zamówienie obejmuje wykonawstwo prac geodezyjnych i kartograficznych dla gminy Nowogard w latach 2020-2021. Powyższe prace ujęte zostały w formularzu cenowym „Oferta wykonawcy”, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zamówienia.

2. Termin i tryb składania ofert:

Oferty należy składać w nieprzejrzystych, zamkniętych kopertach, zaadresowanych do Zamawiającego i opatrzonych adnotacją „**Oferta na świadczenie usług geodezyjnych i kartograficznych dla gminy Nowogard w latach 2020-2021. Nie otwierać koperty do dnia 25.05.2020 r. do godz. 10.00**”. Termin składania ofert upływa 25.05.2020 r. o godz. 10.00. Otwarcie ofert nastąpi w sposób jawny, dnia 25.05.2020 r. o godz. 10.30 w sali Rady Miejskiej Urzędu Miejskiego w Nowogardzie. Na kompletną ofertę składają się: wypełniony załącznik nr 1 do niniejszego zapytania oraz kopie dokumentów potwierdzające spełnienie wymagań zawartych w niniejszym ogłoszeniu w pkt. 3 podpunkt 3 i 4.

3. Wymagania ogólne Zamawiającego:

1. Oferent może złożyć ofertę obejmującą wszystkie prace wyszczególnione w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia, bądź ofertę częściową na poszczególne prace z wymienionych w załączniku.
2. Oferentowi przysługuje prawo wycofania oferty celem jej poprawy i ponownego złożenia, pod warunkiem, że nie przekroczy terminu składania ofert określonego w punkcie 2,
3. Oferent winien posiadać uprawnienia do wykonywania przedmiotu zamówienia,
4. Zamawiający wymaga od Oferenta posiadania aktualnej polisy ubezpieczeniowej na wypadek odpowiedzialności cywilnej z tytułu nienależytego wykonania prac objętych zamówieniem.

4. Kryteria wyboru oferty:

1. Ceny Oferenta na prace geodezyjne wymienione w załączniku nr 1 muszą być podane w złotych polskich, cyfrowo i słownie, z uwzględnieniem podatku VAT.

2. Zamawiający dokona wyboru oferty kierując się kryterium cenowym, przy czym dopuszcza się składanie ofert częściowych. Wykonawstwo każdego z rodzajów wykonania zadania wyszczególnionym w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia zostanie powierzone oferentowi, który zaoferował najniższą cenę jego wykonania.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykluczenia z postępowania Oferenta z którym Zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę z powodu nienależycie wykonanej umowy w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, oraz jeżeli dowie się z innych źródeł, że Oferent jest nierzetelny lub nie wykonał należycie umowy na rzecz podmiotów publicznych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakończenia postępowania ofertowego bez wyboru oferty, bez podawania uzasadnienia.

5. Ogłoszenie wyników konkursu

1. Informacja o wynikach konkursu zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.nowogard.pl oraz przesłana Oferentom na adresy do korespondencji lub adresy poczty elektronicznej, wskazane przez Oferentów.

6. Udzielenie zamówienia i terminy jego realizacji:

1. Z Oferentem, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie zawarta umowa w sprawie udzielenia zamówienia, w terminie do 14 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia konkursu.
2. Jeżeli Oferent uchyli się od zawarcia umowy w określonym powyżej terminie, Zamawiający może według własnego wyboru udzielić zamówienia Oferentowi, który zaproponował drugą najkorzystniejszą ofertę albo zamknąć postępowanie ofertowe bez wyboru oferty.
3. Termin realizacji zamówienia ustala się od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2021 r.

Załączniki:

1. Formularz Cenowy
2. Wzór umowy

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Krzysztof Kolibski

BOCZUSKI Sławomir
Pracownia Sławomir Boczuski

ADWOKAT

Waw

OFERTA WYKONAWCY
Formularz cenowy

na wykonanie usług w zakresie prac geodezyjnych i kartograficznych dla gminy Nowogard w roku 2020.

Nazwa firmy.....

Adres

Nr telefonu

e-mail:

Lp.	Rodzaj pracy geodezyjnej	Oferowana cena brutto (zł)
1	Wykonanie dokumentacji geodezyjnej na działkę, scalenie działek – jedno scalenie	
2	Wznowienie i stabilizacja granic działki - za jeden punkt	
3	Wykonanie podziału działki za każdą - nowo wydzieloną działkę	

Zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia, w następujących terminach:

- wykonanie dokumentacji geodezyjnej na działki, scalenie działek - **14 tygodni**
- wykonanie podziału działki – **16 tygodni**
- wznowienie i stabilizacja granic działek – **12 tygodni**

Oświadczam, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia oraz że cena nie zostanie zmieniona w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

Oświadczam że zapoznałem się i akceptuję wzór umowy (zał. nr 2 do zapytania ofertowego), a w przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuje się do zawarcia umowy zgodnie z ww. wzorem.

podpis Wykonawcy

Umowa nr.

W dniu roku pomiędzy gminą Nowogard, Plac Wolności 1, 72-200 Nowogard
NIP 859-00-12-007 REGON 000529775 w imieniu której działa:

Robert Czapla – Burmistrz Nowogardu, zwany w dalszej części Zamawiającym

a

zwanym dalej **Wykonawcą**,

w wyniku postępowania w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej kwot określonych w art. 4 pkt. 8 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2019 r. Poz. 1843 z zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pod nazwą
" **Świadczenie usług w zakresie prac geodezyjnych i kartograficznych dla gminy Nowogard w latach 2020-2021**".
2. Świadczenie usług odbywać się będzie wg. potrzeb Zamawiającego na podstawie każdorazowych zleceń.

Wykonawca zobowiązany jest do potwierdzenia otrzymania zlecenia i rozpoczęcia jego realizacji
Termin wykonania poszczególnej usługi rozpoczynając od dnia otrzymania zlecenia:

- wykonanie dokumentacji geodezyjnej na działki, scalenie działek – **14 tygodni**
- wykonanie podziału działki – **16 tygodni**
- wznowienie i stabilizacja granic działek – **12 tygodni**

§ 2.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zgodnie z niniejszą umową prac określonych w § 1 jeżeli zlecenie wykonania usługi otrzyma w okresie obowiązywania niniejszej umowy t.j. od dnia jej podpisania do 31.12.2021 r.

§ 3.

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ceną ustaloną w wyniku zamówienia publicznego.

cena

- **wykonanie dokumentacji geodezyjnej na działkę, scalenie działek –**
jedno scalenie
- **wznowienie i stabilizacja granic działki - za jeden punkt -**
- **wykonanie podziału działki, za każdą nowo wydzieloną działkę -**

2. Określone ceny są cenami brutto, zawierają podatek od towarów i usług VAT i koszty związane z opłatami w PODGiK.
3. Strony ustalają, że Wykonawca całość prac wykona zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu geodezji i kartografii, instrukcjami technicznymi i zaleceniami Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Goleniowie oraz wymaganiami Zamawiającego.

4. Zamawiający ma prawo dokonania zmiany terminów w umowie zawartej z Wykonawcą - zmiany te mogą być wprowadzone, jeżeli wystąpią niżej wymienione okoliczności:
 - a) nastąpi konieczność uzyskania przez Zamawiającego opinii od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
 - b) nastąpi konieczność uzyskania zgody właściciela lub współwłaściciela na podział nieruchomości,
 - c) z powodu złych zimowych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac
 - d) w trakcie realizacji umowy nastąpi konieczność rozszerzenia zakresu prac,
 - e) nastąpi konieczność uzyskania warunków zabudowy na działkę.
5. Zmiany określone w ust. 4 wymagają pisemnej formy aneksu do zlecenia

§ 4.

1. Faktury za wykonaną pracę Wykonawca przedłoży po dokonaniu odbioru bez uwag przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.
2. Płatność wynagrodzenia objętego fakturą dokonana zostanie na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z załączoną kopią protokołu odbioru przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia bez uwag.
3. Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone w PLN.

§ 5.

1. Strony postanawiają, że wiążącą formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu wykonania danej usługi,
 - Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 1 % dziennie wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki po przekroczeniu terminu na usunięcie wad,
 - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5.000,00 zł. (pięć tysięcy złotych).
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, **przewyższającego wysokość kar umownych.**

§ 6.

W przypadku wystąpienia wad w opracowaniach Zamawiający prześle Wykonawcy reklamację. Wykonawca zobowiązany jest odpowiedzieć na nią w ciągu 14 dni. Brak odpowiedzi w umówionym terminie oznacza uznanie reklamacji. W razie uznania reklamacji przez Wykonawcę lub upływu terminu przeznaczanego na odpowiedź na reklamację wada zostanie usunięta w terminie 14 dni od daty uznania reklamacji. W przypadku nie usunięcia wad w terminie Zamawiający usunie wady na koszt Wykonawcy.

§ 7.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego, a także:
 - a) w razie wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie

publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

b) gdy Wykonawca nie wykonał przedmiotu zamówienia, pomimo upływu terminu określonego w §1. ust 2 oraz wezwania go przez Zamawiającego na piśmie, do wykonania zamówienia w dodatkowym 3- dniowym terminie. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od wystąpienia powyższych okoliczności.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający, pomimo pisemnego wezwania, odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8.

1. W okresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 14 dni o:

a) zmianie siedziby,

b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,

c) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,

d) wszczęciu postępowania upadłościowego, w którym Wykonawca uczestniczy jako dłużnik.

§ 9.

Strony ustalają, że Wykonawca nie jest uprawniony do zlecenia wykonania całości lub części zamówienia podwykonawcy, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 10.

Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy strony poddadzą rozstrzygnięciu Sądowi właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12.

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

.....
Skarbnik

Bez zastrzeżeń przedwzięciem prawnym

Przemysław Słozowski

ADAM WAT

