

Założenia projektowe.

Projekt opracowania sporządzony na podstawie analizy urbanistycznej, która obejmuje strefy przestrzeni publicznej wraz z głównymi ciągami pieszymi a także sposobu korzystania z przestrzeni.

Przestrzeń Placu Wolności została podzielona na trzy, następujące przestrzenie publiczne.

- 1) Przestrzeń nr I - Plac Wolności – naprzeciwko Urzędu Miasta, któremu nadano formę otwartego placu. Główne ciągi piesze zostały zaakcentowane w nawierzchni poprzez teksturę materiału podkreślającego kierunek każdego ciągu pieszego, tym samym prostu, płaski plac stał się bardziej dynamiczny.

Plac został dodatkowo zaakcentowany poprzez projektowane donice z zielenią. W projekcie przewiduje się zachowanie w całości zieleni istniejącej skomponować ją z projektowaną.

Powierzchnia placu została urozmaicona poprzez fontanny umieszczone w nawierzchni placu. Dodatkowo zostały zaprojektowane miejsca na ławki, śmietniki oraz stojaki na rowery.

Rynek znajdujący się na placu został uporządkowany. Proponuje się pawilon handlowy, prosty w formie, w którym znajdowałyby się nieduże stoiska handlowe – RYNEK. W budynkach zostało przewidziane zaplecze sanitarne dla handlowców. W okolicy pawilonu proponuje się stoły do gry w szachy.

- 2) Przestrzeń nr II – Pomnik Kombatantów RP – pomnik został uwzględniony w projekcie poprzez wyznaczenie głównych osi widokowych względem pomnika. Pierwsza oś przebiega od Placu Wolności, druga natomiast od strony jeziora. Pomnik w projekcie pozostaje bez zmian, projektuje się jedynie zmiany nawierzchni, w tym obszarów zielonych z zachowaniem istniejącej zieleni wysokiej.
- 3) Przestrzeń nr III – plac z kawiarnią – miejsce zostało utworzone poprzez połączenie dwóch poziomów; część znajdująca się poniżej poziomu biblioteki została wyniesiona tak, aby dorównać poziomowi wyjścia z budynku; tworzy to większą powierzchnie tarasu widokowego. Trzy biegi schodów wówczas zostaną zredukowane do dwóch. Na nowopowstałej przestrzeni projektuje się niewielki budynek o funkcji sezonowej kawiarni. Szczególnym atryktem umieszczenia budynku wraz z letnim ogródkiem, na tym poziomie, jest taras widokowy, który kieruje wzrok na piękne Jezioro i zielen

mu towarzyszącą. Przestrzeń pomiędzy biblioteką a kawiarnią została uzupełniona o płytki brodzik, w którym latem dzieci mogą się bawić w wodzie; natomiast zimą pełniłby funkcję lodowiska dla najmłodszych. Przed biblioteką, planuje się ustawienie ławek multimedialnych, gdzie będą odtwarzane nagrania bajek czytanych przez znane osoby.

Pod budynkiem kawiarni, od strony zaplecza, przewiduje się toalety publiczne, które dostępne są bezpośrednio od strony Nowogardzkiego Domu Kultury.

- 4) Przestrzeń nr IV – plac zabaw – mury obronne, na najniższym placu wyznacza się w obniżeniu, teren dla najmłodszych o funkcji placu zabaw, otoczony dwoma niskimi ścianami, po których można malować.

Z trzeciego poziomu placu, przewidziane są w wolnych przestrzeniach zabytkowego muru osie widokowe w kierunku jeziora Nowogardzkiego. Kierunki widoku podkreślone zostały poprzez teksturę i kolor nawierzchni.

Użyte w projekcie materiały:

- 1) Chodniki: kostka/płyty betonowe
- 2) Obrzeża trawników – murowane donice
- 3) Ławki – z oparciem, rama stalowa, drewniane siedziska
- 4) Kosze na odpady – proste w formie, stalowe
- 5) Kraty na drzewa – stalowe kraty osłaniające drzewa w płycie chodnikowej
- 6) Lampy zewnętrzne – do 5 m, o prostej formie
- 7) Stoły do gry w szachy
- 8) Elementy placu zabaw dla dzieci
- 9) Taras – kawiarnia – proste w formie
- 10) Rynek – proste w formie

Krzewy proponowane do nasadzeń wewnątrz murowanych donic:

- 1) Pęcherznica kalinolistna *Physocarpus opulifolius*) odm. „Lutens”
- 2) Pęcherznica kalinolistna *Physocarpus opulifolius*) odm. „Diabolo”
- 3) Tawuła japońska *Spireae japonica* odm. „Goldflame”

Drzewo proponowane do nasadzeń:

- 1) Robinia akajowa *Robinia pseudoacacia* odm. „Umbraculifera”

IDEA

Projekt opracowania sporządzony na podstawie analizy urbanistycznej, która obejmuje strefy przestrzeni publicznej wraz z głównymi ciągami pieszymi, a także sposobu korzystania z przestrzeni. Przestrzeń Placu Wolności została podzielona na trzy, następujące przestrzenie publiczne:

1) Przestrzeń nr I - Plac Wolności - naprzeciwko Urzędu Miasta, któremu nadano formę otwartego placu. Główne ciągi piesze zostały zaakcentowane w nawierzchni poprzez teksturę materiału podkreślającego kierunek każdego ciągu pieszego, tym samym prosty, płaski plac stał się bardziej dynamiczny.

Plac został dodatkowo zaakcentowany poprzez projektowane donice z zielenią. W projekcie przewiduje się zachowanie w całości zieleni istniejącej skomponować ją z projektowaną. Powierzchnia placu została urozmaicona poprzez fontanny umieszczone w nawierzchni placu. Dodatkowo zostały zaprojektowane miejsca na ławki, śmietniki oraz stojaki na rowery. Rynek znajdujący się na placu został uporządkowany. Proponuje się pawilon handlowy, prosty w formie w którym znajdowałyby się nieduże stoiska handlowe - MINI MARKET. W budynkach zostało przewidziane zaplecze sanitarne dla handlowców. W okolicy pawilonu proponuje się stoły do gry w szachy. W płycie placu zostały uwzględnione miejsca na przyłącza elektroenergetyczne, sanitarne oraz teletechniczne.

2) Przestrzeń nr II - Pomnik Kombatantów RP - pomnik został uwzględniony w poprzez wyznaczenie głównych osi widokowych względem pomnika. Pierwsza oś przebiega od Placu Wolności, druga natomiast od strony jeziora. Pomnik w porojeckie pozostaje bez zmian, projektuje się jedynie zmiany nawierzchni, w tym obszarów zielonych z zachowaniem istniejącej zieleni wysokiej.

3) Przestrzeń nr III - plac z kawiarnią - miejsce zostało utworzone poprzez połączenie dwóch poziomów, część znajdująca się poniżej poziomu biblioteki została wyniesiona tak, aby dorównać poziomowi wyjścia z budynku; tworzy to większą powierzchnię tarasu widokowego. Trzy biegi schodów wówczas zostaną zredukowane do dwóch. Na nowopowstałej przestrzeni projektuje się niewielki budynek o funkcji sezonowej kawiarni. Szczególnym atrakcyjnym elementem umieszczenia budynku wraz z letnim ogródkiem, na tym poziomie, jest taras widokowy, który kieruje wzrok na piękne Jezioro i zieleni mu towarzyszącą. Przestrzeń pomiędzy biblioteką a kawiarnią została uzupełniona o płytki brodzik, w którym latem dzieci mogą się bawić w wodzie; natomiast zimą pełniłby funkcję lodowiska dla najmłodszych. Przed biblioteką, planuje się ustawienie ławek multimedialnych, gdzie będą odtwarzane nagrania bajek czytanych przez znane osoby. Pod budynkiem kawiarni, od strony zaplecza, przewiduje się toalety publiczne, które dostępne są bezpośrednio od strony Nowogardzkiego Domu Kultury.

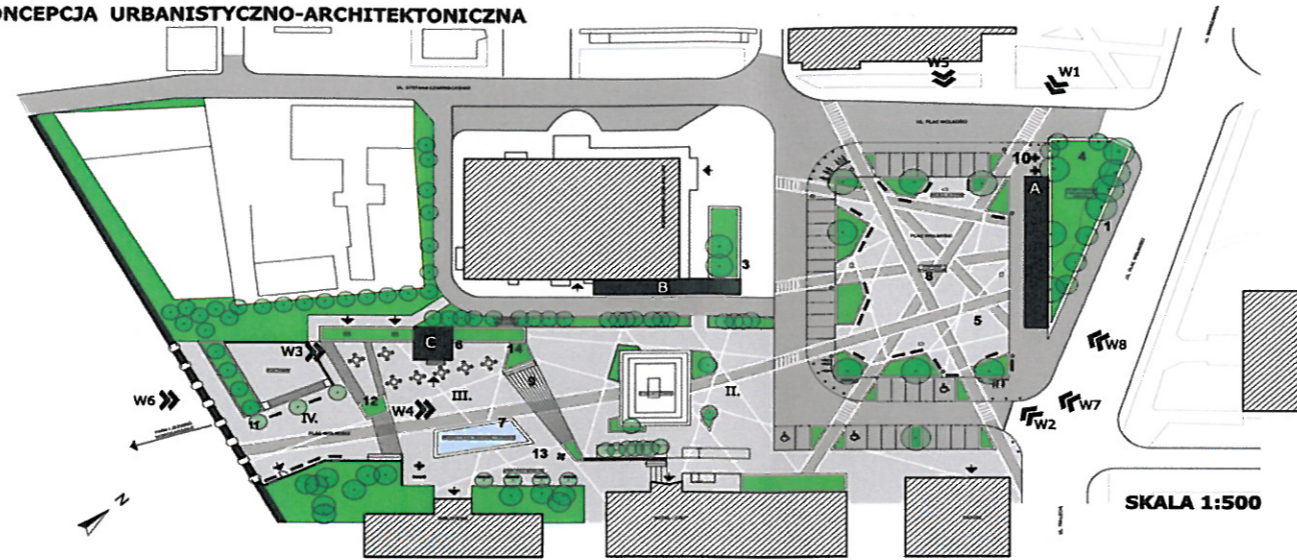
4) Przestrzeń nr IV - plac zabaw - mury obronne, na najniższym placu wyznacza się w obniżeniu, teren dla najmłodszych o funkcji placu zabaw, otoczony dwoma niskimi ścianami, po których można malować.

Z trzeciego poziomu placu, przewidziane są w wolnych przestrzeniach zabytkowego muru osie widokowe w kierunku jeziora Nowogardzkiego. Kierunki widoku podkreślone zostały poprzez teksturę i kolor nawierzchni.

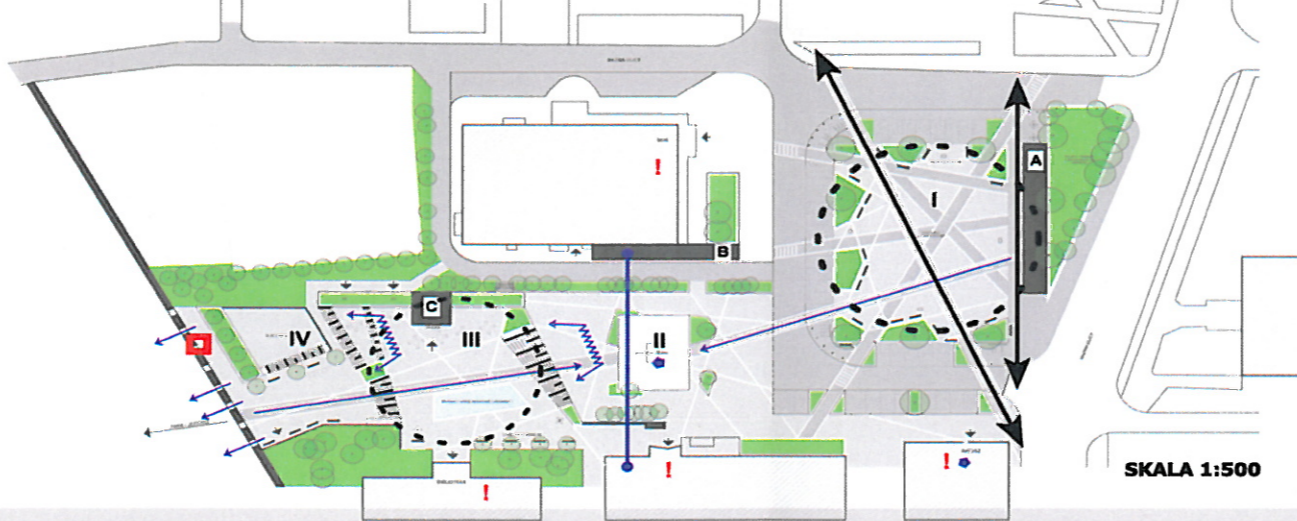
Drogi wokół placu będące w zakresie opracowania jak np.: ul. Czarnieckiego planuje się wyłożyć betonową kostką brukową.

zieleni istniejąca zachowuje się w całości i wkomponowuje się ją w nowy projekt zieleni.

KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA



ANALIZA URBANISTYCZNA



SKALA 1:500

SKALA 1:500

LEGENDA:

- UROZMAICONA RZĘBZA TERENU
 - OŚ WIDOKOWA
 - GŁÓWNY CIĄG PIESZY
 - OTWARCIE WIDOKOWE
 - PRZYKMECIA WIDOKOWE DZIELĄCE PRZESTRZEN NA FRAGMENTY
 - DOMINANTA ARCHITEKTONICZNA
 - CENNY HISTORYCZNY OBIEKT ARCHITEKTONICZNY
 - WAŻNE OBIEKTY PUBLICZNE
 - GŁÓWNE MIEJSCA GROMADZENIA SIĘ LUDNOŚCI
- PROPONOWANE OBIEKTY ARCHITEKTONICZNE
- A NOWY MINIMARKET Z ZAPLECEM DLA HANDLOWCÓW
 - B OGRÓDEK PRAWY PUBL
 - C KAWIARNIA Z TARASEM WIDOKOWYM
- PRZESTRZENIE PUBLICZNE:
- I PLAC WOLNOŚCI WRAZ Z FONTANNĄ
 - II POMNIK KOMBATANTÓW RP
 - III KAWIARNIA Z TARASEM WIDOKOWYM
 - IV PLAC ZABAW DLA DZIECI



MUREK, BETONOWE OBRZEŻA DONIC



TRAWNIK W FORMIE FALI Z KROKUSAMI



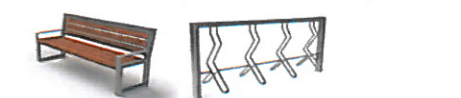
NAWIERZCHNIA, BRODZIK/LODOWISKO



FONTANNA, SCHODY, SZACHY



KOSZ NA ODPADY, KRATA NA DRZEWO, LAMPA

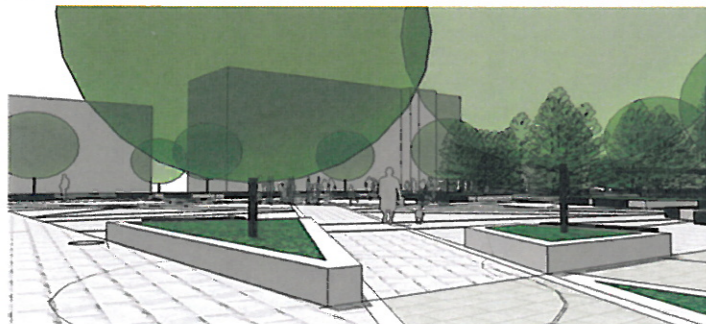


ŁAWKA, STOJAK NA ROWERY

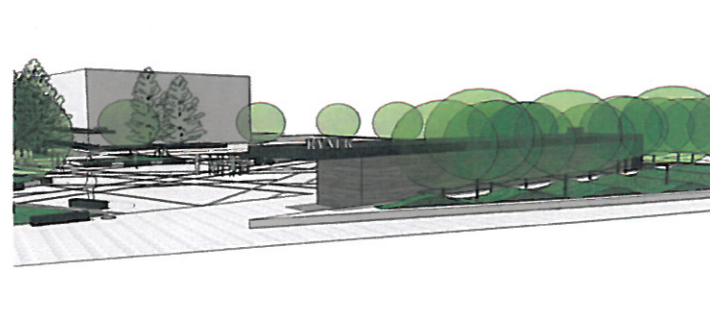


PROPONOWANE NASADZENIA

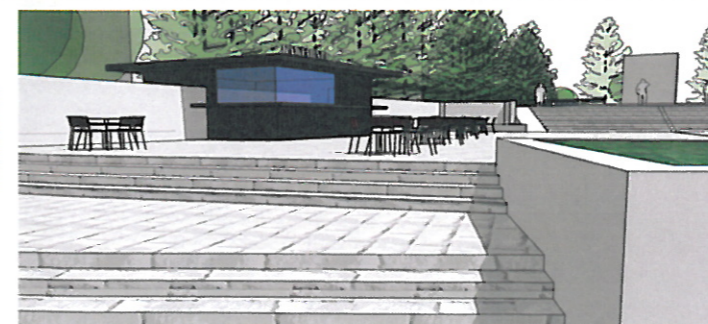
KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA ZAGOSPODAROWANIA PLACU WOLNOŚCI WRAZ Z OTOCZENIEM W NOWOGARDZIE



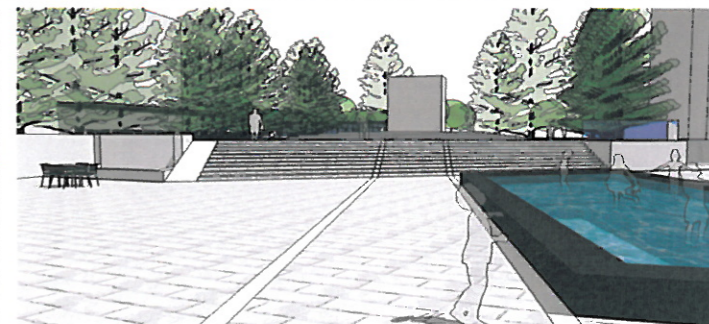
1. WIDOK NA PLAC OD STRONY ULICY CZARNIECKIEGO W KIERUNKU HOTELU CISY. WIDOCZNE ISTNIEJĄCE DRZEWA, WKOMPONOWANE W PROJEKTOWANĄ ZIELEŃ NISKĄ, NAWIERZCHNIA Z PŁYTKI IMITUJĄCYCH KAMIEŃ UŁOŻONYCH PODŁUŻENIE, AKCENTUJĄC ISTNIEJĄCE CIĄGI PIESZE.



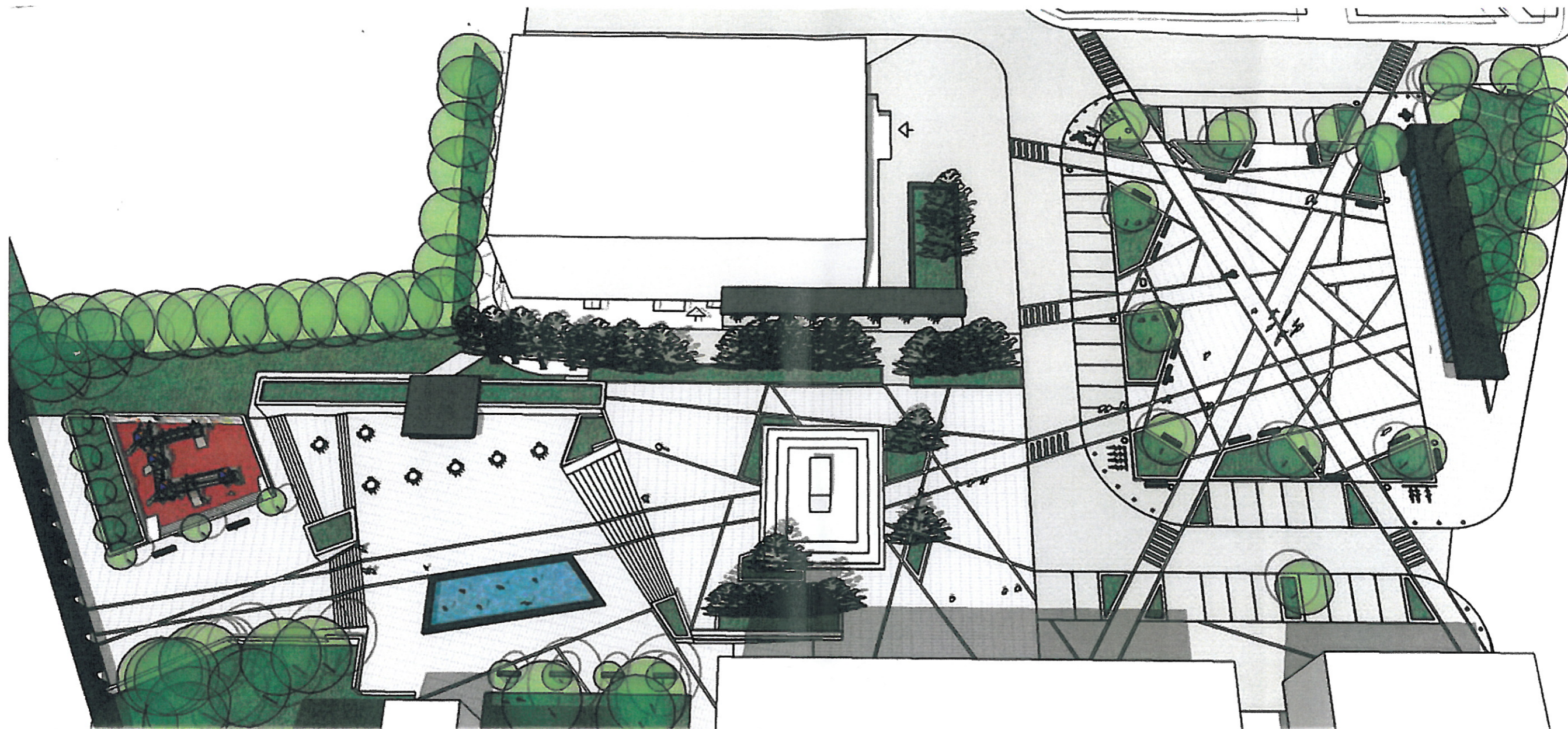
2. WIDOK NA PLAC OD STRONY SKRZYŻOWANIA Z ULICĄ 700 LECIA. WIDOCZNY PROPONOWANY BUDYNEK HANDLOWY - MINI MARKET, MIESZCZĄCY RÓWNIŻ ZAPLECZE SANITARNE DLA HANDLOWCÓW, ORAZ PROPONOWANA ZIELEŃ W FORMIE ZIELONEJ FALI OD STRONY GŁÓWNEJ ULICY. PLANUJE SIĘ ZASADZENIE CEBULEK KROKUSÓW W CELU UZYSKANIA NIEBIESKIEJ FALI W SEZONIE WIOSENNYM.



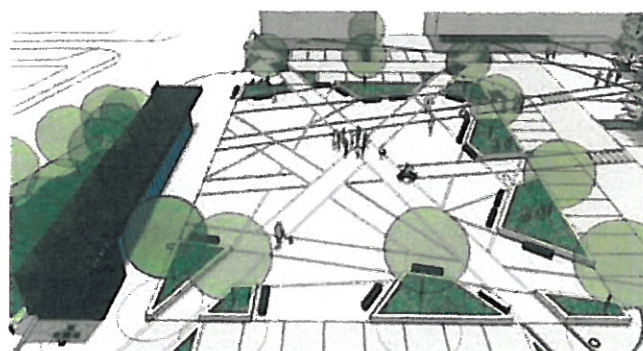
3. WIDOK NA PLAC (PRZESTRZEŃ PUBLICZNA III) OD STRONY MURÓW OBRONNYCH, WIDOCZNA KAWIARNIA WRAZ Z TARASEM WIDOKOWYM (WIDOK NA JEZIORO). SCHODY ORAZ PLACE WYKOŃCZONE PŁYTKAMI IMITUJĄCYMI KAMIEŃ.



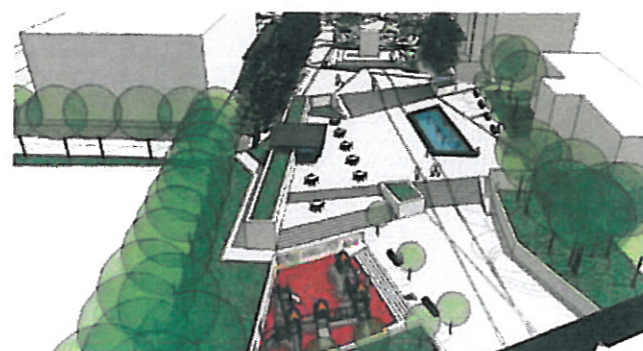
4. WIDOK NA PLAC (PRZESTRZEŃ PUBLICZNA III), PO PRAWĄJ PROPONOWANY PŁYTKI ZBIORNIK Z WODĄ, KTÓRY ZIMĄ BĘDZIE SŁUŻYŁ JAKO LODOWISKO. W TLE ISTNIEJĄCY POMNIK Z ISTNIEJĄCĄ ZIELENIĄ WKOMPONOWANA W PROPONOWANY UKŁAD ARCHITEKTONICZNO - URBANISTYCZY.



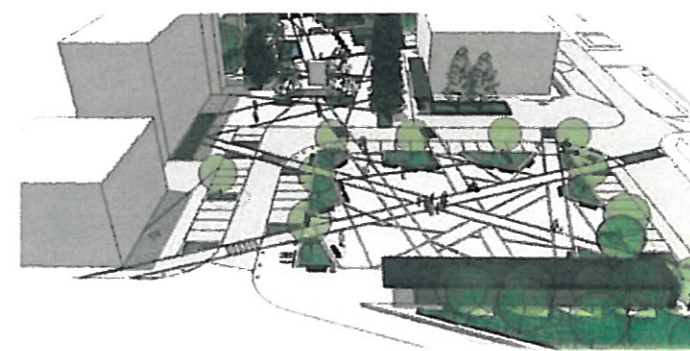
KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA ZAGOSPODAROWANIA PLACU WOLNOŚCI WRAZ Z OTOCZENIEM W NOWOGARDZIE



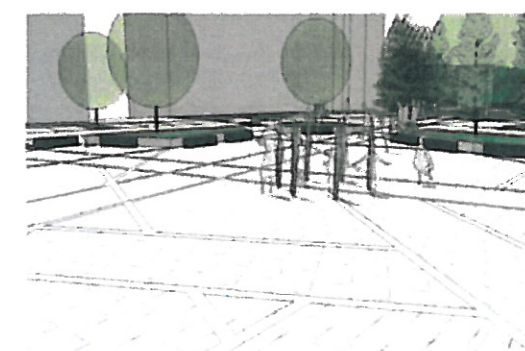
5. WIDOK Z GÓRNY NA PLAC OD STRONY ULICY
PLAC WOLOŚĆ W KIERUNKU NA RATUSZ.



6. WIDOK Z GÓRNY NA PLAC OD STRONY MURÓW OBRONNYCH



7. WIDOK Z GÓRNY NA PLAC - OD STRONY ULICY PLAC WOLNOŚCI



8. WIDOK NA FONTANĘ NA PLACU